

La Hotăr.

## Antet stanga

eDevize

Beneficiar: SPITALUL DE RECUPERARE BRĂDET

Executant:

Proiectant: SC TOPALIS ENGINEERING S.R.L.

Obiectivul: LUCRĂRI DE CONSTRUIRE ÎN VEDEREA CONFORMĂRII IMOBILULUI  
LA CERINȚA ESENTIALĂ DE CALITATE „SECURITATE LA INCENDIU”

### DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

**CAPITOL 1**

Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

**CAPITOL 2**

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții

2.1	04 HIDRANTI EXTERIORI	140,383.55	26,672.87	167,056.42
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>140,383.55</b>	<b>26,672.87</b>	<b>167,056.42</b>

**CAPITOL 3**

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	9,500.00	1805.00	11,305.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	88,235.00	16,764.65	104,999.65
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	16,806.72	3,193.28	20,000.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>114,541.72</b>	<b>21,762.92</b>	<b>136,304.64</b>

**CAPITOL 4**

Cheltuieli pentru investitia de baza

1	Constructii si instalatii	1,322,471.68	251,269.62	1,573,741.30
4.1.1	02 GOSPODARIE DE APA	376,912.99	71,613.47	448,526.45
4.1.2	03 ANEXE C3, C4, C5	99,593.96	18,922.85	118,516.81
4.1.3	01 SPITAL	845,964.73	160,733.30	1,006,698.03
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	10,700.00	2,033.00	12,733.00
4.5.1	01 SPITAL	10,700.00	2,033.00	12,733.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,333,171.68</b>	<b>253,302.62</b>	<b>1,586,474.30</b>

**CAPITOL 5**

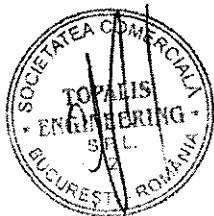
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	20,000	3,800	23,800
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	20,000	3,800	23,800
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7,314.27	1,389.71	8,703.98
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,462.85	277.94	1,740.79
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,314.27	1,389.71	8,703.98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	500.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	96,157.64	18,269.95	114,427.60

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>184,376.91</b>	<b>35,031.61</b>	<b>219,408.52</b>

<b>CAPITOL 6</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>TOTAL LUCRĂRI DE CONSTRUIRE ÎN VEDEREA CONFORMĂRII IMOBILULUI LA CERINȚA ESENȚIALĂ DE CALITATE „SECURITATE LA ÎNCĂLDIRE”</b>		<b>1,723,529.41</b>	<b>327,470.58</b>	<b>2,051,000.00</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj</b>		<b>1,462,855.23</b>	<b>277,942.49</b>	<b>1,740,797.72</b>



BENEFICIAR

OFERTANT